

VAESTÖSUOJALASKELMAT

VAESTÖSUOJALASKELMA
(Käynnin jälkeinen tila)

Oleava rakennuksessa on väestösuoja kellarikerroksessa. Laskupa on v.1999 voimassa ollut menettely.

SUOJAUNIONETARVE:	3474 ka m ² ± 2% = 69,5 m ²
HENKILÖMÄÄRÄ:	69,5 m ² / 0,75 m ² ih = 93 HLO
SUOJAUNIONET:	15PL

VAESTÖSUOJALASKELMA - HLO-MÄÄRÄÄN PERUSTUVA
(päivitys 12.11.2024)

Olevan väestösuoja laskelma nykyisten lasketunvalta henkilöarvojen perustuen.

RAKENNUKSEN HENKILÖMÄÄRÄ:	42 HLO
HENKILÖKOKOONTI YHT.	40 HLO
ASIAKASMÄÄRÄN PIIRI:	40 HLO
YHTEENSÄ:	82 HLO

VAESTÖSUOJALASKELMA - KERROSALAN PERUSTUVA
(päivitys 12.11.2024)

Olevan väestösuoja laskelma nykyisten lasketunvalta kerrosalan perustuen.

RAKENNUKSEN KERROSALA:	75300 ka m ²
KOKO KERROSALA:	75300 ka m ²
SUOJAUNIONEN TARVE KERROSALAN PERUSTUEN:	75300 ka m ² × 1% = 753 m ² VARSINAISTA SUOJATILAA

VAESTÖSUOJAN KOKONAISALA:

Varsinainen suoja-tila	69,5 m ²
Elämäntilanteesta johtuen	4,0 m ²
Vesialue	4,0 m ²
Käymälät	2,8 m ²
Suikujen tilat	2,5 m ²
Yhteensä	82,8 m ²

VAESTÖSUOJAN LASKELMA:

Varsinainen suoja-tila	61,5 m ²
Elämäntilanteesta johtuen	3,0 m ²
Käymälät	4 x 0,7 m ²
Suikujen tilat	2,5 m ²
Yhteensä	69,8 m ²

OLEVA VAESTÖSUOJAA YHT. 83 m² RIITTÄÄ.

VAESTÖSUOJAN LASKELMA:

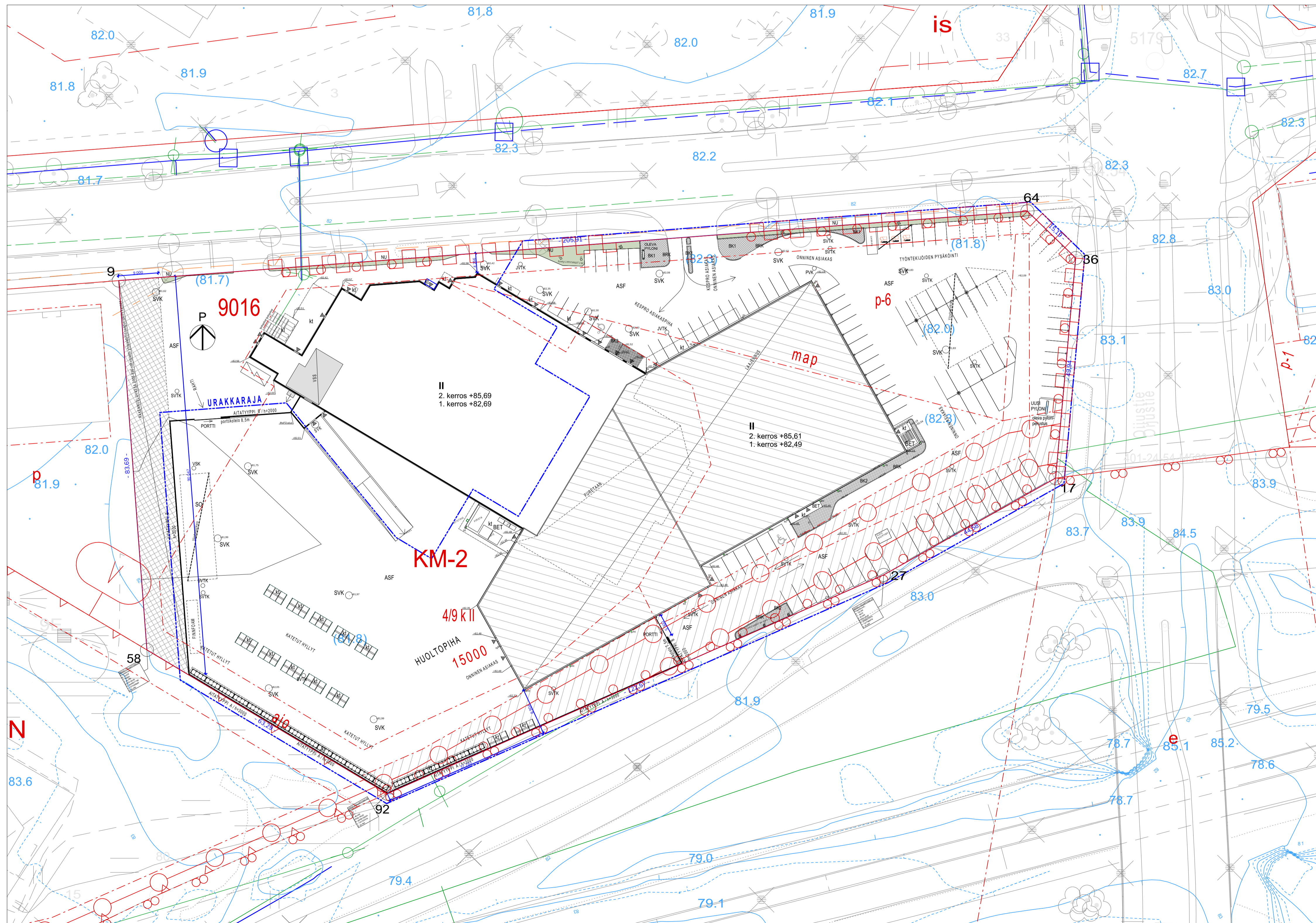
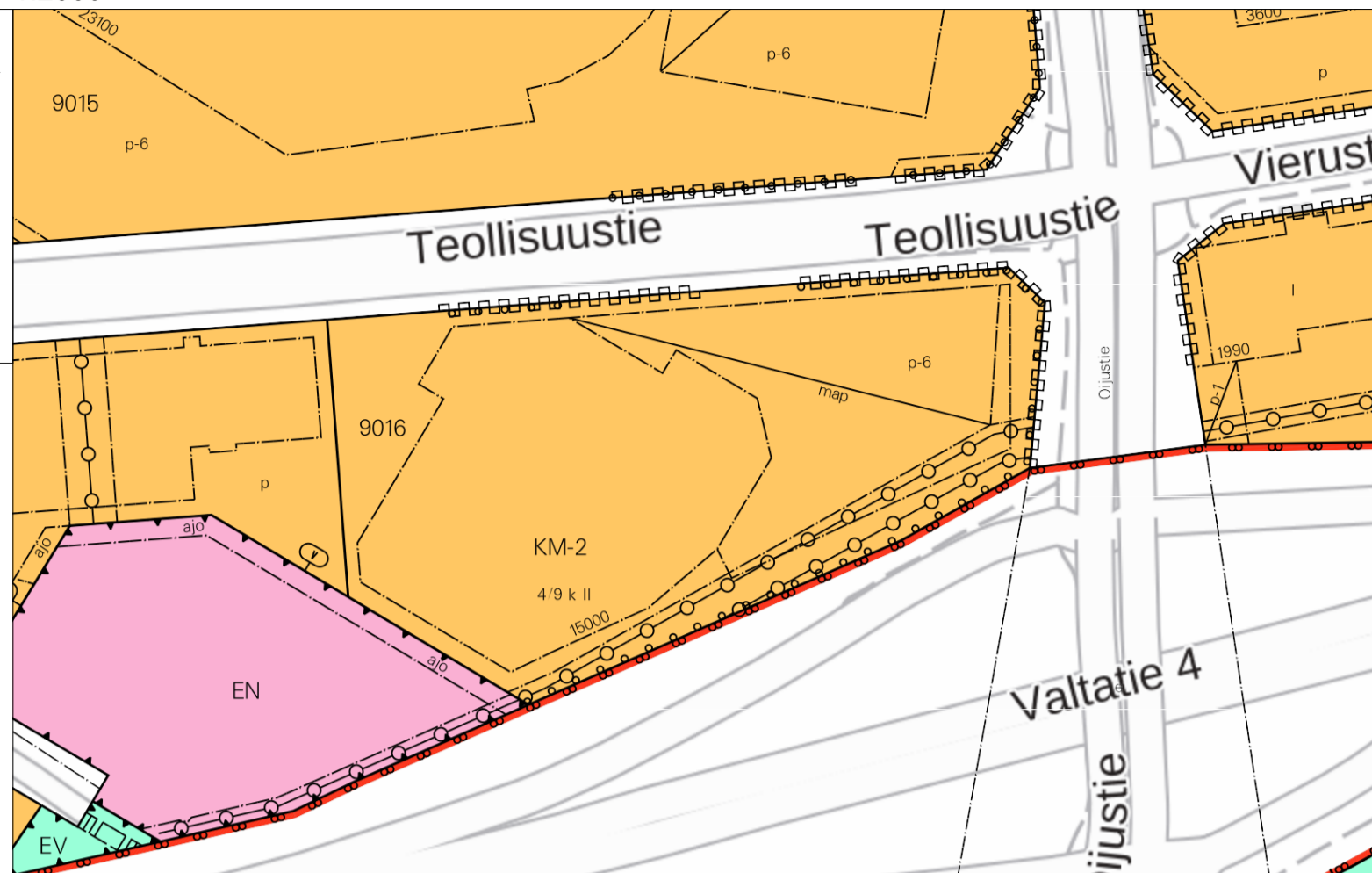
Varsinainen suoja-tila	75,0 m ²
Elämäntilanteesta johtuen	3,0 m ²
Käymälät	4 x 0,7 m ²
Suikujen tilat	2,5 m ²
Yhteensä	83,3 m ²

OLEVA VAESTÖSUOJAA JÄÄ HIEMAN VAAKAAKI (83 m²).

- ASEMAKAAVANMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKYYSET
- KL LIIKERAKENNUKSEN KORTTELIALUE
- KM-2 LIIKERAKENNUKSEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SUOJATILAA 71,4 5p MUKAISEN VÄHITTÄISKALPAN SUURPYSKÖN. PÄVITÄISTÄVÄARVONLIIKTELÄT TULEE SUOJATILAA ENEMMÄISEN KERROKSEN KORTTELIALUEELLA SAA OLLA ENINTÄÄN 600 AUTOPAIKAA.
- EN ENERGIAHUOLLON ALUE
- 3 M KAIVAA-ALUEENRAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. OSA-ALUEEN RAJA.
- KAUPUNGIN- TAI KUNNANOSAN NUMERO.
- 9016 KORTTELIN NUMERO.
- RAKENNUSNUMERON KERROSALANLÖNEMETREINÄ.
- ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- MURTOLOUKU ROOMALAJEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUNKA SUUREN OSAAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- RAKENNUSALUE.
- MAANALAINEN PYSÄKÖINTITILA.
- SÄILYTETTÄVÄSTUTETTAVA PUURVI.
- AJOVIITEYS.
- PYSÄKÖINTIPAIKKA.
- PYSÄKÖINTIPAIKKA, JOLLE SAA SUOJATILAA YHDEN POLTTOAIKANE JAKELUSEMAN, ASEMAAN SAA SUOJATILAA ENINTÄÄN 2 TANKKAUSPAIKKAA. ALUEELLE SAA SUOJATILAA 22.30.2012 LAADITUN RAKENTAMISAPADIEHDIN MUKAAN VARASTOKATKOTKASIA, NÄKÖESTEITÄ, ATOJIA JA VIITTOJIA.

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIAON TULEE OLLA ERILLINEN. TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI. TONTISTOT LIKESUUNIONETOT JA NIHIN VEHRATTAVAT 1 APISO M2 KERROSALAA.

1:2000



Kiinteistönumero: 698-9-9016-7
 Teollisuustie 1, 96320 Rovaniemi
 Tontilla rakennetaan olemassa olevan rakennuksen välittömään yhteyteen laajennus jolla on sama käyttötarkoitus. Laajennuksen oltava ja alitussa harjoitetaan 24/7 asiakasneutotointoa. Näkymät 4-tieltä noutohalle peitetään 3m aidalla. Tontin itäosaan pystytetään mainospyloni olemassa olevalle perustukselle. Valomäinoiset julkisivupiirustuksen mukaan.

Tontin pinta-ala: 19 879 m²
 Salituu rakennusluokitus: 15 000 ka-m²

Rakennuksen paloluokka P2
 Rakennuksen palotekninen käyttötarkoitusryhmä on kokoomis- ja liiketilat.
 Pääkäyttötarkoituksen mukainen palokuormaryhmä on vähintään 600 MJ/m² ja enintään 1200 MJ/m².
 Koko kohteen kattava suojausosa on 2. tavanomainen alkuasennusluokasta ja häätökukseen kytketty paloilmoin.
 Rakennus varustetaan käsiammuntilla ja pikapaloasteilla.
 Kantavat rakenteet yleensä E130.
 Palo-osastoimittu E130.
 Savunpoisto: Myymälässä, noutohallissa koneellinen savunpoisto. Toimistoissa, IVKH ja porrashuoneissa painovoimainen savunpoisto.
 Rakennus varustetaan merkki- ja turvalaistuksella.
 Paloturvallisuus selvitetty tarkemmin paloteknisessä selvityksessä.

Laajennuksen 1.krs on esteetön, hissivaraus esitetty myymäläosaan. Tontin sadevesikaivoista ohjataan 100% vedestä viivytysputkistoon ennen syöttöä runkoviemäriin. Tontin rasitealueelle sadevesikaivoja ei voi rakentaa ja nykyisellään osa tontin vedestä ohjautuu etelään, tontin rajan yli. Suunnitelmaan on esitetty useita uusia kaivoja jolla vesien hallintaa on parannettu nykyisestä tilanteesta. Erillisessä huulelaskelmassa esitetään alue jonka vesä ei voi hallita tontin sisäisesti. Tontilla ei ole puuta.

LAAJUUSTIEDOT:

BRUTTOALA	7659 brm ²
KERROSALA	7624 kem ²
RAK.OIK. KERROSALA	6991 kem ²
PURKUALA	927 kem ²
TILAVUUS	53380 m ³

BRUTTOALA	3711,0
OLEVA RAKENNUS 1.KRS	341,5
OLEVA RAKENNUS 2.KRS	249,0
OLEVA RAKENNUS KELLARI	249,0
OLEVAN RAKENNUSPURKU	885,0
- 1.KRS	42,0
- 2.KRS	42,0
LAAJENNUS 1.KRS	3990,5
LAAJENNUS 2.KRS	293,5
BRUTTOALA YHTEENSÄ	7659,0

KERROSALA	3694,0
OLEVA RAKENNUS 1.KRS	329,0
OLEVA RAKENNUS 2.KRS	249,0
OLEVA RAKENNUS KELLARI	0,0
OLEVAN RAKENNUSPURKU	885,0
- 1.KRS	42,0
- 2.KRS	42,0
LAAJENNUS 1.KRS	3990,5
LAAJENNUS 2.KRS	174,0
KERROSALA YHTEENSÄ	6991,0

TILAVUUS	(Lämmin tilavuus toimenpiteiden jälkeen)
OLEVA RAKENNUS	17540
+ KELLARI (yksi)	697
LAAJENNUS	35143
TILAVUUS YHTEENSÄ	53380

RAK.OIK. KERROSALA (US=250mm)

OLEVA RAKENNUS 1.KRS	3618,5
OLEVA RAKENNUS 2.KRS	175,0
OLEVA RAKENNUS KELLARI	0,0
OLEVAN RAKENNUSPURKU	885,0
- 1.KRS	42,0
- 2.KRS	42,0
LAAJENNUS 1.KRS	3990,5
LAAJENNUS 2.KRS	174,0
KERROSALA YHTEENSÄ	6991,0

TILAVUUS	(Lämmin tilavuus toimenpiteiden jälkeen)
OLEVA RAKENNUS	17540
+ KELLARI (yksi)	697
LAAJENNUS	35143
TILAVUUS YHTEENSÄ	53380

Autopaikkalaskelma:

Ommenin Express hio-kunta	20 ap
Ommenin Express asiakkaat	37 ap + 1 LE-ap
Colliers hio-kunta	2 ap
Kesäjän lisäpaikat	16 ap
Kespro hio-kunta	19 ap
Kespro asiakkaat	23 ap + 1 LE-ap
yht.	117 ap + 2 LE-ap

Henkilökunnan autopaikoista 3 kpl on sähköauton pikalautaus-pisteitä. Työntekijöiden autopaikoilla on lämmitintilat.

KORKOJÄRJESTELMÄ N2000
 KOORDINAATISTOJARJESTELMÄ ETRS-CG26

REVISIO	MUUTOS	MUUTTAJA	PÄIVÄMÄÄRÄ

KAUPUNGINOSA/KYTLÄ	9016	TONTTI/NUMRO	7	VIRANDAMAIMERKINNÄT			
RAKENNUS/TOIMENPIDE	Laajennus	PIIRUSTUSLAJI	PÄÄPIIRUSTUS	PIIRITAJA	Henrik Grönqvist 050 3104887	PÄÄSUUNNITTELIJA	Ari Ronkainen 050 3104886
KOHTeen NIMI JA OSOITE	Onninen Mega Express Kesko Oyj Teollisuustie 1, 96320 Rovaniemi			PIIRUSTUS	Asemapiirustus	MITTAKAAVAT	1:500
JULKAISTU	26.11.2024	ALA	ARK	TYÖ- JA PIIRUSTUSNUMERO	3475-002-001	REVISIO	